

Capitolato speciale d'appalto

voci di computo metrico per rivestimenti, pavimenti, scale, contorni in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® e ALPI 4.0 di Grassi Pietre srl

Compilatore: arch. Francesco Grassi

Aggiornato a novembre 2021

Indice generale:

1. **Capitolato speciale d'appalto per realizzazione **pareti ventilate** in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® e ALPI 4.0 di Grassi Pietre srl**
 - a. Parete ventilata sp. 3 cm o 4 cm

2. **Capitolato speciale d'appalto per realizzazione **rivestimenti incollati e soglie** in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® e ALPI 4.0 di Grassi Pietre srl**
 - a. Rivestimento incollato senza ancoraggi metallici sp. 2 cm
 - b. Rivestimento incollato e ancorato con ganci metallici sp. 3 cm
 - c. Soglie, davanzali e copertine sp. 4 cm

3. **Capitolato speciale d'appalto per realizzazione di **pavimenti** in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® e ALPI 4.0 di Grassi Pietre srl**
 - a. Pavimento interno incollato su massetto sp. 2 cm
 - b. Pavimento esterno sp. 3cm (solo PIETRANOVA®)
 - c. Pavimento o rivestimento per bagni / interni sp. 2cm

4. **Capitolato speciale d'appalto per realizzazione di **scale e battiscopa** in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® e ALPI 4.0 di Grassi Pietre srl**
 - a. Scala classica a toro
 - b. Battiscopa su scala classica
 - c. Battiscopa a correre becco civetta
 - d. Scala moderna costa retta
 - e. Battiscopa su scala moderna
 - f. Battiscopa a correre costa retta

5. **Capitolato speciale d'appalto per realizzazione di **contorni ed elementi a massello** in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® e ALPI 4.0 di Grassi Pietre srl Vicenza**
 - a. Elementi lineari non sagomati
 - b. Elementi lineari sagomati
 - c. Elementi torniti (colonne)

1. **Capitolato speciale d'appalto per realizzazione pareti ventilate in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® e ALPI 4.0 di Grassi Pietre srl**

Codice	Voce di capitolato
1a	<p>Parete ventilata, Pietranova® o Alpi 4.0 sp. 4 cm</p> <p>Fornitura e posa in opera di parete ventilata composta da lastre con taglio a casellario in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® Bianca, Gialla o Grigia o Alpi 4.0 della ditta GRASSI PIETRE SRL come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, dimensione MODULARE a casellario circa 120/80x40/60x4 cm, piano levigato, spigoli bisellati perimetralmente, compreso taglio a kerf passante sotto e sopra o fori posizionati per pioli.</p> <p>Compreso la fornitura e posa in opera di struttura in acciaio zincato e staffe puntuali di supporto e trattenimento in acciaio inossidabile AISI 304, regolabili lungo i 2 assi, ancorati alle pareti esistenti mediante tasselli meccanici in acciaio dotati di rosetta antislittamento o tasselli a calza elastica e resina poliesteri bicomponente, correlate di barra filettata e dado di serraggio in acciaio.</p> <p>Compresa la fornitura e posa in opera di isolamento termico polistirene battentato in classe E, spessore 12 cm, o pannelli in lana di vetro trattata con leganti termoindurenti e rivestiti con velo di vetro idrorepellente, fissato alla struttura portante mediante opportuni ancoraggi, compreso schiumatura degli intagli.</p> <p>Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro repellenti a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p>Misurazione vuoto per pieno ad esclusione dei fori superiori ai 4 mq.</p> <p><i>Il prezzo comprende: rilievo - progetto - casellari - fornitura e posa in opera sottostruttura - fornitura e posa in opera di isolamento termico - fornitura e posa in opera pietra - prove tecniche - stuccatura, se necessaria – fornitura silicone - trattamento - imballo - trasporto</i></p>

2. Capitolato speciale d'appalto per realizzazione rivestimenti incollati e soglie in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® e ALPI 4.0 di Grassi Pietre srl

Codice	Voce di capitolato
2a	<p>Rivestimento incollato senza ancoraggi metallici, Pietranova® o Alpi 4.0 sp. 2 cm.</p> <p>Fornitura e posa in opera di parete incollata composta da lastre con taglio a casellario in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® Bianca, Gialla o Grigia o Alpi 4.0 della ditta GRASSI PIETRE SRL come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, dimensione MODULARE a casellario circa 60x30x2 / 60x40x2 cm, piano levigato, spigoli solo segati o bisellati incollato "doppia spalmatura" con colla del tipo Mapei Ultraflex S2 Mono oppure Adria KEDY S2 Mono oppure Mapei Elastorapid su intonaco (quest'ultimo al grezzo, idoneo all'incollaggio di materiali lapidei, antistrappo e non polveroso, il costo della realizzazione dell'intonaco è esclusa dal presente prezzo). Compreso l'onere per ricavare i giunti di dilatazione (ogni 20 mq circa e comunque su tutti i giunti strutturali dell'edificio) da sigillarsi con apposito silicone neutro bianco o del colore prescelto dalla DDLL del tipo Mapei Mapesil LM. Compreso la stuccatura finale delle fughe (dimensione circa 3 mm) con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL.</p> <p>Il prezzo comprende la pulizia finale del rivestimento con lavaggio ad acqua con spugna dopo la stuccatura.</p> <p>Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro repellenti a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p>Misurazione vuoto per pieno ad esclusione dei fori superiori ai 4 mq.</p> <p><i>Il prezzo comprende: rilievo - progetto - casellari - fornitura e posa in opera pietra - stuccatura - fornitura colla, silicone, giunti di dilatazione - trattamento - imballo - trasporto</i></p>
2b	<p>Rivestimento incollato e ancorato con ganci metallici, Pietranova® o Alpi 4.0 sp. 3 cm.</p> <p>Fornitura e posa in opera di parete incollata composta da lastre con taglio a casellario in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA Bianca, Gialla o Grigia della ditta GRASSI PIETRE SRL come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, dimensione MODULARE a casellario circa 120/80x60x3 cm, piano levigato, spigoli bisellati, incollato "doppia spalmatura" con colla del tipo Mapei Ultraflex S2 Mono oppure Adria KEDY S2 Mono oppure Mapei Elastorapid su intonaco (quest'ultimo al grezzo, idoneo all'incollaggio di materiali lapidei, antistrappo e non polveroso, il costo della realizzazione dell'intonaco è esclusa dal presente prezzo). Gli elementi in Pietranova dovranno essere ancorati con minimo 2 ganci (chiavette) sagomate a "L" in acciaio inox AISI 304 diam. 3/4 mm su cadauna lastra opportunamente dimensionati su opportuni fori predisposti nella lastra di Pietranova e in fori sulla muratura riempiti a collante. Compreso l'onere per ricavare i giunti di dilatazione (ogni 20 mq circa e comunque su tutti i giunti strutturali dell'edificio) da sigillarsi con apposito silicone neutro bianco o del colore prescelto dalla DDLL del tipo Mapei Mapesil LM. Compreso la stuccatura finale delle fughe (dimensione circa 3 mm) con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL.</p> <p>Il prezzo comprende la pulizia finale del rivestimento con lavaggio ad acqua con spugna dopo la stuccatura.</p> <p>Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro repellenti a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p>Misurazione vuoto per pieno ad esclusione dei fori superiori ai 4 mq.</p> <p><i>Il prezzo comprende: rilievo - progetto - casellari - fornitura e posa in opera pietra - fornitura staffe di fissaggio - stuccatura - fornitura colla, silicone, giunti di dilatazione - trattamento - imballo - trasporto</i></p>

2c

Soglie, davanzali e copertine in Pietranova® o Alpi 4.0 sp. 4/6cm

Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, spalle e copertine con taglio a casellario in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® Bianca, Gialla o Grigia o Alpi 4.0 della ditta GRASSI PIETRE SRL come da campione da approvarsi da parte della DDLL, spessore 4/6 cm, piano e coste visti levigati, spigoli bisellati, posati su raso di malta bastarda (questo escluso, da realizzarsi a cura e spese dell'impresa) mediante "doppia spalmatura" di colla bianca del tipo Mapei Ultraflex S2 Mono oppure Adria KEDY S2 Mono oppure Mapei Elastorapid. Compreso il taglio inferiore per gocciolatoio nei davanzali e copertine.

Compreso il fissaggio di eventuali ganci e chiavette di fissaggio (per spalle ed architravi) realizzate in acciaio inox AISI 304 **diam.** 3/4 mm, fissate alla struttura con mastice epossidico. Compreso la stuccatura finale delle fughe (dimensione circa 2 mm) con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL. Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro repellenti a base acqua o a base solvente della ditta FILA.

Misurazione della superficie effettivamente posata.

Il prezzo comprende: rilievo - progetto - casellari - fornitura e posa in opera pietra – fornitura staffe di fissaggio - stuccatura - fornitura colla, silicone, giunti di dilatazione - trattamento - imballo – trasporto

3. Capitolato speciale d'appalto per realizzazione di pavimenti in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® e ALPI 4.0 di Grassi Pietre srl

Codice	Voce di capitolato
<p>3a</p>	<p>Pavimento interno incollato su massetto, Pietranova® o Alpi 4.0 sp. 2 cm.</p> <p>Fornitura e posa in opera di pavimentazione in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® Bianca, Gialla o Grigia o Alpi 4.0 della ditta GRASSI PIETRE SRL, come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, marmette misura MODULARE a casellario circa 80/60x40x2 cm o 60x60x2, finitura levigata, spigoli bisellati perimetralmente o solo segati, incollato "doppia spalmatura" con colla tipo Mapei Ultraflex S2 Mono oppure Adria KEDY S2 Mono oppure Mapei Elastorapid su massetto (quest'ultimo escluso, perfettamente liscio e complanare, privo di crepe, realizzato a regola d'arte). Compreso l'onere per ricavare i giunti di dilatazione (ogni 25/30 mq circa e comunque su tutti i giunti strutturali dell'edificio) da sigillarsi con apposito silicone neutro bianco o del colore prescelto dalla DDLL del tipo Mapei Mapesil LM o mediante opportuni giunti in ottone o in alluminio. Compreso la stuccatura finale delle fughe (sp. 1/2mm) con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL.</p> <p>Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro-oleo repellenti e cere a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p>Misurazione della superficie effettivamente posata.</p> <p><i>Il prezzo comprende: rilievo - casellari - fornitura e posa in opera pietra - stuccatura - fornitura colla, silicone, giunti di dilatazione - trattamento - imballo - trasporto</i></p>
<p>3b</p>	<p>Pavimento esterno incollato su massetto, Pietranova® sp. 3 cm.</p> <p>Fornitura e posa in opera di pavimentazione in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® Bianca, Gialla o Grigia della ditta GRASSI PIETRE SRL, come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, marmette misura MODULARE a casellario circa 80/60x40x3 cm o 60x60x3, finitura bocciardata, spigoli solo segati, incollato "doppia spalmatura" con colla tipo Mapei Ultraflex S2 Mono oppure Adria KEDY S2 Mono oppure Mapei Elastorapid su massetto (quest'ultimo escluso, perfettamente liscio e complanare, privo di crepe, realizzato a regola d'arte). Compreso l'onere per ricavare i giunti di dilatazione (ogni 16 mq circa e comunque su tutti i giunti strutturali dell'edificio) da sigillarsi con apposito silicone neutro bianco o del colore prescelto dalla DDLL del tipo Mapei Mapesil LM. Compreso la stuccatura finale delle fughe (3/4mm) con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL.</p> <p>Compreso la realizzazione di apposita guaina impermeabilizzante del tipo Mapei Mapelastic o similare, su tutte le zone umide quali box doccia/vasca ecc. ...</p> <p>Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro-oleo repellenti a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p>Misurazione della superficie effettivamente posata.</p> <p><i>Il prezzo comprende: rilievo - casellari - fornitura e posa in opera pietra - stuccatura - fornitura colla, silicone, giunti di dilatazione - trattamento - imballo - trasporto</i></p>

3c

Pavimento o rivestimento per bagni / interni incollato, Pietranova® o Alpi 4.0 sp. 2 cm.

Fornitura e posa in opera di rivestimento interno in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® Bianca, Gialla o Grigia o Alpi 4.0 della ditta GRASSI PIETRE SRL, come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, marmette misura a casellario sp. 2cm, misura massima 100x50 / 70x70cm, finitura levigata, spigoli bisellati perimetralmente o solo segati, incollato "doppia spalmatura" con colla tipo Mapei Ultraflex S2 Mono oppure Adria KEDY S2 Mono oppure Mapei Elastorapid su massetto o fondo idoneo (quest'ultimo escluso, perfettamente liscio e complanare, privo di crepe, realizzato a regola d'arte). Compreso l'onere per ricavare i giunti di dilatazione (ogni 25/30 mq circa e comunque su tutti i giunti strutturali dell'edificio) da sigillarsi con apposito silicone neutro bianco o del colore prescelto dalla DDLL del tipo Mapei Mapesil LM o mediante opportuni giunti in ottone o in alluminio. Compreso la stuccatura finale delle fughe con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL.

Compreso la realizzazione di apposita guaina impermeabilizzante del tipo Mapei Mapelastic o similare, su tutte le zone umide quali box doccia/vasca ecc. ...

Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro-oleo repellenti a base acqua o a base solvente della ditta FILA.

Misurazione della superficie effettivamente posata.

Il prezzo comprende: rilievo - casellari - fornitura e posa in opera pietra - stuccatura - fornitura colla, silicone, giunti di dilatazione - trattamento - imballo - trasporto

4. Capitolato speciale d'appalto per realizzazione di **scale e battiscopa** in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® e ALPI 4.0 di Grassi Pietre srl

Codice	Voce di capitolato
4a	<p>Scala "classica" a toro in Pietranova® o Alpi 4.0</p> <p>Fornitura e posa in opera di scala in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® Bianca, Gialla o Grigia o Alpi 4.0 della ditta GRASSI PIETRE SRL, come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, composta da pedata spessore 4 cm costa a toro, alzata spessore 4 cm sagomata con guscia, compreso voltatesta a toro dove necessario e levigatura di tutte le parti in vista, posata a fresco con malta di sabbia e cemento su fondo in calcestruzzo (quest'ultimo escluso) mediante doppia spalmatura di colla tipo Mapei Ultraflex S2 Mono oppure Adria KEDY S2 Mono oppure Mapei Elastorapid.</p> <p>Compresa la stuccatura finale della scala con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL.</p> <p>Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro-oleo repellenti e cere a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p>Misurazione dei metri lineari effettivamente posati:</p> <ul style="list-style-type: none">- Pedate = x1 volte la loro lunghezza.- ventagli = x2 volte la loro lunghezza.- pianerottoli = x3 volte la loro lunghezza. <p><i>Il prezzo comprende: rilievo - casellari - fornitura e posa in opera pietra - stuccatura - fornitura colla - trattamento - imballo - trasporto</i></p>
4b	<p>Battiscopa su scala classica</p> <p>Fornitura, posa in opera e trattamento di battiscopa in un pezzo unico a scivolo sagomato in pendenza con incastri per toro, sp. 2 cm, piano levigato, costa raggiata a becco civetta.</p> <p>Misurazione cad. pezzo.</p>
4c	<p>Battiscopa a correre becco civetta</p> <p>Fornitura, posa in opera e trattamento di battiscopa a correre h=10 cm, spessore 2 cm, piano levigato, costa raggiata a becco civetta.</p> <p>Misurazione dei metri lineari effettivamente posati.</p>

Codice	Voce di capitolato
4d	<p>Scala “moderna” costa retta in Pietranova® o Alpi 4.0</p> <p>Fornitura e posa in opera di scala in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® Bianca, Gialla o Grigia o Alpi 4.0 della ditta GRASSI PIETRE SRL, come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, composta da pedata ed alzata spessore 3 o 4 cm posate a filo costa, piano levigato, spigoli retti bisellati, compresa levigatura di tutte le parti in vista, posata a fresco con malta di sabbia e cemento su fondo in calcestruzzo (quest'ultimo escluso) mediante doppia spalmatura di colla tipo Mapei Ultraflex S2 Mono oppure Adria KEDY S2 Mono oppure Mapei Elastorapid.</p> <p>Compresa la stuccatura finale della scala con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL.</p> <p>Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro-oleo repellente e cere a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p>Misurazione dei metri lineari effettivamente posati:</p> <ul style="list-style-type: none">- pedate = x1 volte la loro lunghezza.- ventagli = x2 volte la loro lunghezza.- pianerottoli = x3 volte la loro lunghezza. <p><i>Il prezzo comprende: rilievo - casellari – fornitura e posa in opera pietra - stuccatura - fornitura colla – trattamento – imballo – trasporto</i></p>
4e	<p>Battiscopa su scala moderna</p> <p>Fornitura, posa in opera e trattamento di battiscopa in 2 pezzi a gradone, sp. 2 cm, piano levigato, costa retta bisellata.</p> <p>Conteggio di cadauna coppia di elementi.</p>
4f	<p>Battiscopa a correre costa retta</p> <p>Fornitura, posa in opera e trattamento di battiscopa a correre h=8 cm, spessore 2 cm, piano levigato, costa retta bisellata.</p> <p>Misurazione dei metri lineari effettivamente posati.</p>

5. Capitolato speciale d'appalto per realizzazione di **contorni ed elementi a massello** in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® e ALPI 4.0 di Grassi Pietre srl

Codice	Voce di capitolato
5	<p>Contorni e masselli in Pietranova® o Alpi 4.0</p> <p>Fornitura e posa in opera di elementi a massello per la realizzazione di contorni, profili o cornici in agglomerato cementizio di Pietra di Vicenza, tipo PIETRANOVA® Bianca, Gialla o Grigia o Alpi 4.0 della ditta GRASSI PIETRE SRL, come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, finitura carteggiata, spigoli bisellati, posati su raso di malta bastarda (questo escluso, da realizzarsi a cura e spese dell'impresa) mediante colla bianca del tipo Mapei Ultraflex S2 Mono oppure Adria KEDY S2 Mono oppure Mapei Elastorapid. Compreso il taglio inferiore per gocciolatoio nei davanzali e copertine.</p> <p>Compreso il fissaggio di eventuali ganci e chiavette di fissaggio (per spalle ed architravi) realizzate in acciaio inox AISI 304, fissate alla struttura con mastice epossidico.</p> <p>Compreso la stuccatura delle fughe con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL.</p> <p>Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro repellenti a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p><i>Il prezzo comprende: fornitura e posa in opera pietra - fornitura staffe di fissaggio - stuccatura - fornitura colla - trattamento - imballo - trasporto</i></p>
a	Elementi lineari non sagomati, contorni finestre e porte. Misurazione del volume del parallelepipedo circoscritto.
b	Elementi lineari con una sagomatura standard su un lato, cornici sagomate a correre. Misurazione del volume del parallelepipedo circoscritto.
c	Elementi torniti (colonne) Misurazione del volume del parallelepipedo circoscritto.