

Capitolato speciale d'appalto

**voci di computo metrico per rivestimenti, pavimenti, scale, contorni in Pietra di
Vicenza**

Compilatore: arch. Francesco Grassi
Aggiornato a Novembre 2021

Indice generale:

1. **Capitolato speciale d'appalto per realizzazione pareti ventilate in Pietra di Vicenza**
 - a. Parete ventilata sp. 3 cm o 4 cm

2. **Capitolato speciale d'appalto per realizzazione rivestimenti incollati e soglie in Pietra di Vicenza**
 - a. Rivestimento incollato senza ancoraggi metallici sp. 2 cm
 - b. Rivestimento incollato e ancorato con ganci metallici sp. 3 cm
 - c. Soglie, davanzali e copertine sp. 4 / 6 cm

3. **Capitolato speciale d'appalto per realizzazione di pavimenti e rivestimenti interni in Pietra di Vicenza**
 - a. Pavimento incollato su massetto sp. 2 cm
 - b. Rivestimento interno / per bagni sp. 2cm

4. **Capitolato speciale d'appalto per realizzazione di scale e battiscopa in Pietra di Vicenza**
 - a. Scala classica a toro
 - b. Battiscopa su scala classica
 - c. Battiscopa a correre becco civetta
 - d. Scala moderna costa retta
 - e. Battiscopa su scala moderna
 - f. Battiscopa a correre costa retta

5. **Capitolato speciale d'appalto per realizzazione di contorni ed elementi a massello in Pietra di Vicenza**
 - a. Elementi lineari non sagomati
 - b. Elementi lineari sagomati
 - c. Elementi torniti (colonne)

1. Capitolato speciale d'appalto per realizzazione **pareti ventilate** in Pietra di Vicenza

Codice	Voce di capitolato
1a	<p>Parete ventilata, Pietra di Vicenza sp. 3 cm o 4 cm</p> <p>Fornitura e posa in opera di parete ventilata composta da lastre con taglio a casellario in Pietra di Vicenza della qualità Bianco Avorio o Giallo Dorato o Grigio Alpi della ditta GRASSI PIETRE SRL come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, dimensione a casellario circa 100x50x3/4 cm, piano levigato, spigoli bisellati perimetralmente, compreso taglio a kerf passante sotto e sopra o fori posizionati per pioli. Lo spessore del materiale sarà valutato in base alle dimensioni delle lastre, agli sforzi agenti sulle stesse ed in base ai fissaggi previsti.</p> <p>Compreso la fornitura e posa in opera di struttura in acciaio zincato e staffe puntuali di supporto e trattenimento in acciaio inossidabile AISI 304, regolabili lungo i 2 assi, ancorati alle pareti esistenti mediante tasselli meccanici in acciaio dotati di rosetta anti-slittamento o tasselli a calza elastica e resina poliester bicomponente, correlate di barra filettata e dado di serraggio in acciaio.</p> <p>Compresa la fornitura e posa in opera di isolamento termico polistirene battentato in classe E, spessore 12 cm, fissato alla struttura portante mediante opportuni ancoraggi, compreso schiumatura degli intagli.</p> <p>Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro repellenti a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p>Misurazione vuoto per pieno ad esclusione dei fori superiori ai 4 mq.</p> <p><i>Il prezzo deve comprendere: rilievo - progetto - casellari - fornitura e posa in opera sottostruttura - fornitura e posa in opera di isolamento termico - fornitura e posa in opera pietra - prove tecniche - stuccatura - fornitura colla, silicone, giunti di dilatazione - trattamento - imballo - trasporto</i></p>

2. Capitolato speciale d'appalto per realizzazione **rivestimenti incollati e soglie** in Pietra di Vicenza

Codice	Voce di capitolato
2a	<p>Rivestimento incollato senza ancoraggi metallici, Pietra di Vicenza sp. 2 cm.</p> <p>Fornitura e posa in opera di parete incollata composta da lastre con taglio a casellario in Pietra di Vicenza qualità Bianco Avorio o Giallo Dorato o Grigio Alpi della ditta GRASSI PIETRE SRL come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, dimensione a casellario circa 60x40x2 cm, piano levigato, spigoli solo segati o bisellati, incollato con colla del tipo Mapei Keraflex Maxi, Adria Kedy S2 Mono, Mapei Ultralite S2 o Mapei Granirapid su intonaco (quest'ultimo al grezzo, idoneo all'incollaggio di materiali lapidei, antistrappo e non polveroso, il costo della realizzazione dell'intonaco è esclusa dal presente prezzo). Compreso l'onere per ricavare i giunti di dilatazione (ogni 20 mq circa e comunque su tutti i giunti strutturali dell'edificio) da sigillarsi con apposito silicone neutro bianco o del colore prescelto dalla DDLL del tipo Mapei Mapesil LM. Compreso la stuccatura finale delle fughe (dimensione circa 3 mm) con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL.</p> <p>Il prezzo comprende la pulizia finale del rivestimento con lavaggio ad acqua con spugna dopo la stuccatura.</p> <p>Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro repellenti a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p>Misurazione vuoto per pieno ad esclusione dei fori superiori ai 4 mq.</p> <p><i>Il prezzo comprende: rilievo - progetto - casellari - fornitura e posa in opera pietra - stuccatura - fornitura colla, silicone, giunti di dilatazione - trattamento - imballo - trasporto</i></p>
2b	<p>Rivestimento incollato e ancorato con ganci metallici, Pietra di Vicenza sp. 3 cm</p> <p>Fornitura e posa in opera di parete incollata composta da lastre con taglio a casellario in Pietra di Vicenza qualità Bianco Avorio o Giallo Dorato o Grigio Alpi della ditta GRASSI PIETRE SRL come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, dimensione a casellario circa 100x50x3 cm, piano levigato, spigoli solo segati o bisellati, incollato con colla del tipo Mapei Keraflex Maxi, Adria Kedy S2 Mono, Mapei Ultralite S2 o Mapei Granirapid su intonaco (quest'ultimo al grezzo, idoneo all'incollaggio di materiali lapidei, antistrappo e non polveroso, il costo della realizzazione dell'intonaco è esclusa dal presente prezzo). Gli elementi in pietra dovranno essere ancorati con minimo 2 ganci (chiavette) sagomate a "L" in acciaio inox AISI 304 diam. 3/4 mm su cadauna lastra opportunamente dimensionati su opportuni fori predisposti nella lastra di pietra e in fori sulla muratura riempiti a collante. Compreso l'onere per ricavare i giunti di dilatazione (ogni 20 mq circa e comunque su tutti i giunti strutturali dell'edificio) da sigillarsi con apposito silicone neutro del colore prescelto dalla DDLL del tipo Mapei Mapesil LM. Compreso la stuccatura finale delle fughe (dimensione circa 3 mm) con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL.</p> <p>Il prezzo comprende la pulizia finale del rivestimento con lavaggio ad acqua con spugna dopo la stuccatura.</p> <p>Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro repellenti a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p>Misurazione vuoto per pieno ad esclusione dei fori superiori ai 4 mq.</p> <p><i>Il prezzo comprende: rilievo - progetto - casellari - fornitura e posa in opera pietra - fornitura staffe di fissaggio - stuccatura - fornitura colla, silicone, giunti di dilatazione - trattamento - imballo - trasporto</i></p>

2c

Soglie, davanzali e copertine in Pietra di Vicenza sp. 4 / 6 cm

Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, spalle e copertine con taglio a casellario in Pietra di Vicenza qualità Bianco Avorio o Giallo Dorato o Grigio Alpi della ditta GRASSI PIETRE SRL come da campione da approvarsi da parte della DDLL, spessore 4 / 6 cm, piano e coste visti levigati, spigoli bisellati, posati su raso di malta bastarda (questo escluso, da realizzarsi a cura e spese dell'impresa) mediante colla del tipo Mapei Keraflex Maxi. Compreso il taglio inferiore per gocciolatoio nei davanzali e copertine.

Compreso il fissaggio di eventuali ganci e chivette di fissaggio (per spalle ed architravi) realizzate in acciaio inox AISI 304 diam. 3/4 mm, fissate alla struttura con mastice epossidico. Compreso la stuccatura finale delle fughe (dimensione circa 2 / 3 mm) con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL. Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro repellenti a base acqua o a base solvente della ditta FILA.

Sezione media ipotizzata degli elementi circa 35x4 cm.

Misurazione al mq della superficie effettivamente posata.

Il prezzo comprende: rilievo - progetto - casellari - fornitura e posa in opera pietra – fornitura staffe di fissaggio - stuccatura - fornitura colla, silicone, giunti di dilatazione - trattamento - imballo – trasporto

3. Capitolato speciale d'appalto per realizzazione di pavimenti e rivestimenti interni in Pietra di Vicenza

Codice	Voce di capitolato
3a	<p>Pavimento incollato su massetto, Pietra di Vicenza sp. 2 cm</p> <p>Fornitura e posa in opera di pavimentazione in Pietra di Vicenza qualità Bianco Avorio o Giallo Dorato o Grigio Alpi della ditta GRASSI PIETRE srl, come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, marmette misura a casellario, posate con minima fuga (1mm), spessore 2cm, finitura levigata, spigoli solo segati o bisellati perimetralmente, incollato con colla tipo Mapei Keraflex Maxi, Adria Kedy S2 Mono, Mapei Ultralite S2 o Mapei Granirapid su massetto (quest'ultimo escluso, perfettamente liscio e complanare, privo di crepe, realizzato a regola d'arte). Compreso l'onere per ricavare i giunti di dilatazione (ogni 25/30 mq circa e comunque su tutti i giunti strutturali dell'edificio) da sigillarsi con apposito silicone neutro del colore prescelto dalla DDLL del tipo Mapei Mapesil LM o mediante opportuni giunti in ottone o in alluminio. Compreso la stuccatura finale delle fughe con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL. Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro-oleo repellenti e cere a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p>Misurazione della superficie effettivamente posata.</p> <p><i>Il prezzo comprende: rilievo - casellari - fornitura e posa in opera pietra - stuccatura - fornitura colla, silicone, giunti di dilatazione – trattamento – imballo – trasporto</i></p>
3b	<p>Rivestimento interno / per bagni, Pietra di Vicenza sp. 2 cm</p> <p>Fornitura e posa in opera di rivestimento interno in Pietra di Vicenza qualità Bianco Avorio o Giallo Dorato o Grigio Alpi della ditta GRASSI PIETRE srl, come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, marmette misura a casellario, posate con minima fuga (1mm), spessore 2cm, finitura levigata, spigoli solo segati o bisellati perimetralmente, incollato con colla tipo Mapei Keraflex Maxi, Adria Kedy S2 Mono, Mapei Ultralite S2 o Mapei Granirapid su sottofondo idoneo (quest'ultimo escluso, perfettamente liscio e complanare, privo di crepe, realizzato a regola d'arte). Compreso l'onere per ricavare i giunti di dilatazione (ogni 25/30 mq circa e comunque su tutti i giunti strutturali dell'edificio) da sigillarsi con apposito silicone neutro del colore prescelto dalla DDLL del tipo Mapei Mapesil LM o mediante opportuni giunti in ottone o in alluminio. Compreso la stuccatura finale delle fughe con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL. Esclusa eventuale realizzazione di apposita guaina impermeabilizzante del tipo Mapei Mapelastic o similare, su tutte le zone umide quali box doccia/vasca ecc. ...</p> <p>Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro-oleo repellenti e cere a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p>Misurazione della superficie effettivamente posata.</p> <p><i>Il prezzo comprende: rilievo - casellari - fornitura e posa in opera pietra - stuccatura - fornitura colla, silicone, giunti di dilatazione – trattamento – imballo – trasporto</i></p>

4. Capitolato speciale d'appalto per realizzazione di **scale e battiscopa** in Pietra di Vicenza

Codice	Voce di capitolato
4a	<p>Scala "classica" a toro in Pietra di Vicenza</p> <p>Fornitura e posa in opera di scala in Pietra di Vicenza qualità Bianco Avorio o Giallo Dorato o Grigio Alpi della ditta GRASSI PIETRE srl, come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, composta da pedata spessore 4 cm costa a toro, alzata spessore 3 o 4 cm sagomata con guscia, compreso voltatesta a toro dove necessario e levigatura di tutte le parti in vista, posata a fresco con malta di sabbia e cemento su fondo in calcestruzzo (quest'ultimo escluso) mediante doppia spalmatura di colla tipo Mapei Keraflex Maxi, Adria Kedy S2 Mono, Mapei Ultralite S2 o Mapei Granirapid.</p> <p>Compresa la stuccatura finale della scala con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL o con opportuna malta composta dall'impasto di polvere di pietra dello stesso colore e cemento bianco.</p> <p>Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro-oleo repellenti e cere a base acqua o a base solvente della ditta FILA.</p> <p>Misurazione dei metri lineari effettivamente posati:</p> <ul style="list-style-type: none">- Pedate = x1 volte la loro lunghezza.- ventagli = x2 volte la loro lunghezza.- pianerottoli = x3 volte la loro lunghezza. <p><i>Il prezzo comprende: rilievo - casellari - fornitura e posa in opera pietra - stuccatura - fornitura colla - trattamento - imballo - trasporto</i></p>
4b	<p>Battiscopa su scala classica</p> <p>Fornitura, posa in opera e trattamento di battiscopa in un pezzo unico a scivolo, sp. 2 cm, piano levigato, costa raggiata a becco civetta.</p> <p>Conteggio di cadauna coppia di elementi.</p>
4c	<p>Battiscopa a correre becco civetta</p> <p>Fornitura, posa in opera e trattamento di battiscopa a correre h=10 cm, spessore 2 cm, piano levigato, costa raggiata a becco civetta.</p> <p>Misurazione dei metri lineari effettivamente posati.</p>

Codice	Voce di capitolato
4d	<p>Scala “moderna” costa retta in Pietra di Vicenza</p> <p>Fornitura e posa in opera di scala in Pietra di Vicenza qualità Bianco Avorio o Giallo Dorato o Grigio Alpi della ditta GRASSI PIETRE srl, come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, composta da pedata ed alzata spessore 3 cm posate a filo costa, piano levigato, spigoli retti bisellati, compresa levigatura di tutte le parti in vista, posata a fresco con malta di sabbia e cemento su fondo in calcestruzzo (quest’ultimo escluso) mediante doppia spalmatura di colla tipo Mapei Keraflex Maxi, Adria Kedy S2 Mono, Mapei Ultralite S2 o Mapei Granirapid. Compresa la stuccatura finale della scala con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL. Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro-oleo repellente e cere a base acqua o a base solvente della ditta FILA. Misurazione dei metri lineari effettivamente posati:</p> <ul style="list-style-type: none">- pedate = x1 volte la loro lunghezza.- ventagli = x2 volte la loro lunghezza.- pianerottoli = x3 volte la loro lunghezza. <p><i>Il prezzo comprende: rilievo - casellari – fornitura e posa in opera pietra - stuccatura - fornitura colla – trattamento – imballo – trasporto</i></p>
4e	<p>Battiscopa su scala moderna</p> <p>Fornitura, posa in opera e trattamento di battiscopa in 2 pezzi a gradone, sp. 2 cm, piano levigato, costa retta bisellata. Conteggio di cadauna coppia di elementi</p>
4f	<p>Battiscopa a correre costa retta</p> <p>Fornitura, posa in opera e trattamento di battiscopa a correre h=8 cm, spessore 2 cm, piano levigato, costa retta bisellata. Misurazione dei metri lineari effettivamente posati.</p>

5. Capitolato speciale d'appalto per realizzazione di **contorni ed elementi a massello** in Pietra di Vicenza

Codice	Voce di capitolato
5	Contorni e masselli in Pietra di Vicenza Fornitura e posa in opera di elementi a massello per la realizzazione di contorni, profili o cornici in Pietra di Vicenza qualità Bianco Avorio o Giallo Dorato o Grigio Alpi della ditta GRASSI PIETRE srl, come da campione da approvarsi preventivamente da parte della DDLL, finitura carteggiata, spigoli bisellati, posati su raso di malta bastarda (questo escluso, da realizzarsi a cura e spese dell'impresa) mediante colla bianca del tipo Mapei Keraflex Maxi. Compreso il taglio inferiore per gocciolatoio nei davanzali e copertine. Compreso il fissaggio di eventuali ganci e chivette di fissaggio (per spalle ed architravi) realizzate in acciaio inox AISI 304, fissate alla struttura con mastice epossidico. Compreso la stuccatura delle fughe con premiscelati (tipo Mapei Keracolor FF) del colore scelto dalla DDLL. Compreso il trattamento superficiale della pietra con prodotti idro repellenti a base acqua o a base solvente della ditta FILA. <i>Il prezzo comprende: fornitura e posa in opera pietra - fornitura staffe di fissaggio - stuccatura - fornitura colla - trattamento - imballo – trasporto</i>
a	Elementi lineari non sagomati. Misurazione del volume del parallelepipedo circoscritto.
b	Elementi lineari con una sagomatura standard su un lato per cornici sagomate a correre. Misurazione del volume del parallelepipedo circoscritto.
c	Elementi torniti (colonne) Misurazione del volume del parallelepipedo circoscritto.